

NPLW

Nationaal
Programma
Lokale Warmtetransitie

Invulhulp SpUk LAI Tranche 2

Leeswijzer

Dit document is een invulhulp voor de tweede tranche van de Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie uit het Nationaal Isolatieprogramma (NIP).

Gebruik het document door het bij de hand te houden tijdens uw aanvraag van de SpUk. De invulhulp bevat:


- Toelichtingen op de vragen
- Inspiratie om de vragen te beantwoorden
- Goede voorbeelden van andere gemeenten
- Handige links naar tools, kennisbanken, etc.

De invulhulp bevat de vragen uit de aanvraag in **oranje** en voorbeelden van andere gemeenten of manieren waarop u de vraag kunt beantwoorden **dikgedrukt**.

Vraag 1

Wat is de gevraagde specifieke uitkering exclusief het aanvullend budget voor doe-het-zelf?

U vult hier in welk bedrag u wilt aanvragen voor uw gemeente. Maximaal mag dit het bedrag zijn zoals voor uw gemeente is vastgelegd in bijlage A, behorende bij artikel 1, onderdeel 1 (kolom 3 en 4) van de regeling (nr. 2024-0000076771). Indien het aantal woningen waarvoor u een aanvraag doet lager is, berekent u het bedrag in kolom 3 als volgt: (totaalbedrag kolom 3 gedeeld door het totaal aantal woningen kolom 2) x het aantal woningen waar u een aanvraag voor doet. Het bedrag in kolom 4 neemt u volledig over. Vervolgens telt u de bedragen van kolom 3 en 4 bij elkaar op en vult u het totale bedrag hier onder in. Klik [hier](#) voor de verdeelsleutel.



1. Naam gemeente	2. Totaal aantal woningen dat aangevraagd kan worden	3. Bedrag dat uitgekeerd wordt naar rato van het aantal aangevraagde woningen	4. Middelen die worden uitgekeerd in aanvulling op middelen uit 2022	5. Middelen specifiek bedoeld voor DHZ
------------------	--	---	--	--

Toelichting en tips bij vraag 1

Wat is de gevraagde specifieke uitkering exclusief het aanvullend budget voor doe-het-zelf?

- Het aantal woningen waarvoor u middelen aanvraagt, dient tenminste van één grote isolatiemaatregel, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregel, te worden voorzien. Dit is een resultaatverplichting. Voor zover naad- en kierdichting onderdeel is van het toepassen van de isolatie- en ventilatiemaatregelen in het kader van deze regelingen, kan dit ook meegenomen worden. Als het enkel gaat om het plaatsen van tochtstrips, dan zijn deze middelen daar niet voor bedoeld.
- Als uw gemeente de aangevraagde aantallen niet haalt, wordt het verleende bedrag naar rato van het gemiste aantal woningen teruggevorderd. Uitleg hierover staat in de publicatie van de [eerste tranche in de Staatscourant](#), inclusief dit rekenvoorbeeld:
 - Stel de gemeente heeft € 292.000,- voor de isolatie van 200 woningen ontvangen (200 x € 1.460,-). Na drie jaar zijn 145 woningen geïsoleerd. Een tekort van 55 woningen (28%). De gemeente wordt dan gevraagd $55 \times € 1.460,- \times 28\% = € 22.082,50,-$ terug te storten.
Let wel: voor dit rekenvoorbeeld is het oude bedrag van 1.460 euro gemiddeld per woning gehanteerd. De gemiddelde bedragen per woning zijn opgehoogd. Vervang dus deze 1.460 euro door het bedrag dat gemiddeld voor uw gemeente per woning beschikbaar is. Voor tranche 2 is dat het bedrag dat u van kolom 3 en 4 ontvangt, gedeeld door het aantal woningen dat u aanvraagt.
- De verantwoording over de tweede tranche vindt afzonderlijk van de eerste tranche plaats ten aanzien van de SiSa-verantwoording. Houd dit daarom gescheiden bij.
 - In aanvulling op de eerste indicatoren voor de eerste tranche zal de gemeente ook gevraagd worden aan te geven welk bedrag is besteed aan ondersteuning van doe-het-zelfmaatregelen.
 - Het monitoringsbestand dat op de site van RVO vindbaar is dat halfjaarlijks moet worden aangeleverd dient wel de gegevens van alle tranches te bevatten. Daarin dient ook aangegeven te worden hoeveel woningen met doe-het-zelfmaatregelen zijn geholpen.

Vraag 2

Wilt u ook in aanmerking komen voor het aanvullende budget voor de doe-het-zelfaanpak?

Zo ja, neem dan het volledige bedrag over uit de publicatie voor deze tranche (nr: 2024-0000076771). Dit is opgenomen in de bijlage onder kolom 5.



1. Naam gemeente	2. Totaal aantal woningen dat aangevraagd kan worden	3. Bedrag dat uitgekeerd wordt naar rato van het aantal aangevraagde woningen	4. Middelen die worden uitgekeerd in aanvulling op middelen uit 2022	5. Middelen specifiek bedoeld voor DHZ
------------------	--	---	--	--

Toelichting en tips bij vraag 2

- De meeste gemeenten bieden een DHZ-voucher of een DHZ-subsidie aan
 - Het voordeel van een subsidie is dat er een controlemogelijkheid is (uitbetaling volgt pas nadat blijkt dat bewoners voldoen aan de eisen; subsidie kan ook vooraf worden uitgekeerd).
 - Het voordeel van een voucher is dat het drempelverlagend werkt, omdat de bewoner niet zelf eerst een bedrag voor hoeft te schieten. Voordeel is ook dat een voucher voor specifieke producten kunnen gebruikt. Daarmee weet je ook dat het juiste materiaal wordt ingekocht.
- Er zijn gemeenten die de DHZ-aanpak zelf inrichten en er zijn gemeenten die hierover afspraken maken met de intermediair (inclusief lokale mkb en bouwmarkten) die namens de gemeente de DHZ-aanpak uitrolt.
- Controle vanuit gemeente kan hierop bv. door foto's van de situatie voor- en na aan te leveren; of via steekproef bij elk X aantal huizen. Foto's en gedigitaliseerde bonnetjes zijn ook handig voor de materialen, RD (isolatie-)waarden en m2.
- **Voorbeelden uit het buitenland**
 - Bewoners ontvangen een brief met inlog naar een online winkelomgeving, waarin alleen de juiste materialen gekocht kunnen worden (productcodes)
 - Gemeenten bieden een telefonische hulplijn of ervaren klusser uit de buurt die kan meekijken als een doe-het-zelver vastloopt
 - In de bouwmarkt PR-materiaal ophangen waarin de subsidie / voucherregeling van de gemeente uitgelegd wordt, voor wie bv. de brief met isolatieaanbod niet gezien heeft
- Ervaringen vanuit het land leren dat de meeste DHZ'ers de klus [zorgvuldig en goed uitvoeren](#).
- Zie de [toolkit](#) voor meer informatie, materialen, voorbeelden en tips:

Vraag 3

Gevraagde specifieke uitkering inclusief het aanvullende budget voor doe-het-zelf: tel de bedragen onder kolom 3, kolom 4 en (indien van toepassing) kolom 5 uit de bijlage van de regeling bij elkaar op en vul het totaalbedrag hieronder in.



1. Naam gemeente	2. Totaal aantal woningen dat aangevraagd kan worden	3. Bedrag dat uitgekeerd wordt naar rato van het aantal aangevraagde woningen	4. Middelen die worden uitgekeerd in aanvulling op middelen uit 2022	5. Middelen specifiek bedoeld voor DHZ

Vraag 4

Wat is het totaal aantal woningen waarvoor u een aanvraag doet?*

Vul hier in voor hoeveel woningen in de 2e tranche uw gemeente een aanvraag doet. Het maximum staat in kolom 2 van de regeling.



1. Naam gemeente	2. Totaal aantal woningen dat aangevraagd kan worden	3. Bedrag dat uitgekeerd wordt naar rato van het aantal aangevraagde woningen	4. Middelen die worden uitgekeerd in aanvulling op middelen uit 2022	5. Middelen specifiek bedoeld voor DHZ
------------------	--	---	--	--

Vraag 5

De gemiddelde WOZ-waarde van de koopwoningen van gemeente bedraagt:

Neem deze over uit kolom 7 van [bijlage I](#)



Bijlage I. met de bedragen, bedoeld in [artikel 3, eerste lid](#), en gemiddelde WOZ-waarde als bedoeld in [artikel 6, eerste lid, onderdeel b, subonderdeel 1°](#)



Naam gemeente	Bedrag dat vanuit de 100 miljoen extra middelen wordt uitgekeerd in 2023	Bedrag dat maximaal in totaal wordt uitgekeerd in 2023	Bedrag dat maximaal wordt uitgekeerd in 2024	Totaal aantal woningen dat aangevraagd kan worden	Totaalbedrag dat aangevraagd kan worden	Gemiddelde WOZ-waarde koopwoningen 2022 (x € 1.000)
---------------	--	--	--	---	---	---

Vraag 6 en 7

Welk bedrag aan verschuldigde BTW komt in aanmerking voor vergoeding uit het BTW compensatiefonds? *

Vraag uw financiële afdeling van uw gemeente die zich bezighoudt met de btw teruggave uit het BCF. Zij kunnen u meer uitleg hierover geven. Het advies aan huis is een dienst die direct aan een individuele derde wordt geleverd. Hierdoor kan de btw voor deze dienst niet terug worden ontvangen uit het BCF.

Treedt de gemeente op als ondernemer ja/nee:

Dit is afhankelijk van de maatregelen die worden verricht en of daarvoor kosten aftrekbaar zijn op grond van de Wet op de omzetbelasting.

- Ja
- Nee

Vraag 8 t/m 10

Projectnaam

Vul de projectnaam in. **Bijvoorbeeld:** 'lokale isolatieaanpak gemeente xx'

Startdatum (van): maak hier een keuze of de NIP-subsidie met terugwerkende kracht kan worden aangevraagd, of pas vanaf het moment dat de regeling is opengesteld

Einddatum (t/m): vul hier bijvoorbeeld 31-12-2027 in
N.B.: een eerdere einddatum wordt afgeraden

Vraag 11 t/m 13

Selecteer voor welke gemeente u de uitkering aanvraagt

- Vul hier de naam van de gemeente in
- N.B.: iedere gemeente dient afzonderlijk een aanvraag in te dienen, ook als er wordt samengewerkt

Werkt u samen met andere gemeenten?

- Ja
- Nee

Voorbeelden: [EDC Utrecht](#), [Isolatieaanpak Nij Begun](#), [Drechtsteden](#)

Met welke andere gemeenten werkt u samen?

Zo ja: geef aan welke gemeenten er in het samenwerkingsverband actief zijn.

Vraag 14

Welke aanpak is voorzien om de juiste eigenaar-bewoners te benaderen met woningen met een lage energetische staat en een lage WOZ-waarde?

- Beschrijf hier hoe de lokale isolatieaanpak eruit ziet.
- **Voorbeeld:**
 - De gemeente stuurt een brief op naam naar alle inwoners die recht hebben op een isolatiesubsidie. Hierin wordt het aanbod duidelijk uitgelegd en is een QR-code of link naar de webpagina met voorwaarden en de aanvraagprocedure opgenomen.
 - De gemeente brengt de isolatiesubsidie eveneens onder de aandacht via de brede duurzaamheidscampagne [specificeer hoe dit in de praktijk werkt – via een buitenruimtereclame, via informatieavonden in de wijk, via een elektrische bus die door de wijk rijdt, reclame in het lokale nieuwsblad...]
 - Beschrijf hoe u energieadviseurs, energiecoaches en vrijwilligersorganisaties inzet om deze groep eigenaar bewoners te bereiken
 - Beschrijf uw aanbod voor wie de Nederlandse taal en/of digitaal minder vaardig is [denk aan een formulierenhulp]
 - Beschrijf hoe u de doelgroep met verhoogd risico op energiearmoede en kwetsbare huiseigenaren bereikt. Specificeer bijvoorbeeld hoe u inzet op geleend vertrouwen via opbouwwerkers of sociale sleutelfiguren uit de wijk, of welke hulp u aan ouderen biedt.
 - Beschrijf hoe u specifiek inzet op actieve benadering van woningeigenaren in bepaalde wijken, bv. waar het risico op energiearmoede het grootst is.

Vraag 15 en 16

Door wie en op welke wijze worden de bovengenoemde eigenaar-bewoners benaderd en geïnformeerd?

- Interne organisatie
- Externe organisatie
- Anderszins

Nadere toelichting op de wijze waarop eigenaar-bewoners worden benaderd en geïnformeerd

- **Voorbeeld:** in veel gemeenten betreft het een combinatie van beide: de gemeente levert een adressenlijst aan met woningen die een isolatieaanbod ontvangen vanuit de gemeente. Het afzenderschap van de brief komt ook vanuit gemeente; de uitvoering en verspreiding loopt via het energieloket of een intermediaire partij.
 - Daarnaast wordt de isolatieaanpak middels flyers, sociale media en posters onder de aandacht gebracht op plekken die veel publiek trekken (denk aan supermarkten, basisscholen en sportaccommodaties). Ook maakt de gemeente reclame in de lokale bouwmarkt voor DHZ-route en is er een webpagina actief.
 - Voor de doelgroep energiearmoede worden opbouwwerkers en sleutelfiguren uit de wijk ingezet vanuit organisaties uit de vertrouwde kring. (Benoem wat in jouw gemeente van toepassing is: welzijnswerkers, opbouwwerkers, buurtvereniging). Zie voor inspiratie bijvoorbeeld: <https://www.energiehulpnetwerk.nl/vertrouwde-kring/>.

Vraag 17 en 18

Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen georganiseerd?

- Door een interne organisatie
- Door een externe organisatie
- Anderszins, in nauwe samenwerking tussen de interne (gemeente) en externe uitvoeringsorganisatie

Nadere toelichting

- Voorbeeld: veel gemeenten kiezen ervoor zelf een isolatieaanpak te ontwikkelen waarin bewoners meerdere klantroutes aangeboden krijgen:
 - Doe-het-zelf isolatie i.s.m. lokale bouwmarkten
 - Declaratieroute: eigen aannemer/installateur en achteraf subsidie aanvragen
 - Collectieve inkoopacties / ontzorgingsaanbod: bewoner ontvangt een restfactuur als het subsidiebedrag ontoereikend is
- Het aanbod wordt zelf georganiseerd, of gedeeltelijk samen met een intermediair, of volledig in de markt gezet en door een marktpartij uitgevoerd.
- Voor doelgroep energiearmoede bieden veel gemeenten een hoger bedrag om de drempel te minimaliseren. Hierin wordt vaak samenwerking gezocht met derde partijen die een maximaal ontzorgingsaanbod kunnen bieden. Denk aan formulierenhulp, financieel advies, het aanvragen van ISDE namens de bewoner, of hulp met de aanvraag van een gemeentelijke duurzaamheidslening of lening bij het Warmtefonds.
- **Voorbeeld:** gemeente Zwolle organiseert zelf isolatieacties en promoot [buurtinitiatieven die samen isoleren](#) zoals [Het Groene Zuiden](#). Eigenaar-bewoners die samen isoleren ontvangen een [300 euro extra subsidie](#).

Vraag 19

Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen uitgevoerd?

Voorbeeld:

- Bij DHZ voert de bewoner zelf de isolatiemaatregel uit.
- Bij een collectieve inkoopactie/ontzorgingsaanbod selecteert een intermediair één of meerdere marktpartijen die – al dan niet na een bezoek door een energieadviseur aan huis – offerte uitbrengt.
- Declaratieroute: de bewoner zoekt zelf een isolatie- of installatiebedrijf dat voldoet aan de voorwaarden voor natuurvriendelijk isoleren en eventueel beschikt over keurmerken.
 - Isolatiebedrijven in Nederland hebben vaak certificeringen nodig zoals het KOMO-procescertificaat of het Procescertificaat voor isolatiebedrijven (BRL 1301) om hun kwaliteit en vakmanschap aan te tonen. Deze certificeringen helpen klanten om vertrouwen te hebben in de diensten die deze bedrijven aanbieden.

Vraag 20 t/m 22

Heeft uw gemeente al ervaring met doe-het zelf?

- Ja
- Nee

Op welke wijze krijgt een eventuele doe-het-zelf-uitvoering vorm binnen uw aanpak?
Vouchers

- Een gemeentelijke verordening
- De gemeente maakt ondersteuning van Doe-Het-Zelvers niet mogelijk
- Anderszins

Nadere toelichting. Bijvoorbeeld:

- De gemeente schakelt ervaren klussers uit de buurt in die workshops geven, de klusvaardigheid van de DHZ'er inschatten en een hulplijn bieden als ze vastlopen
- De gemeente schakelt een intermediaire partij in die de DHZ-route namens de gemeente en i.s.m. lokale bouwmarkten uitvoert
- Benoem wat er in jouw gemeente met het subsidiebedrag mag worden betaald: alleen het isolatiemateriaal of ook toebehoren (hout, schroeven, enz.)
- Leg uit hoe de controle is geborgd: wordt er een steekproef gedaan, of worden er foto's voor- en na het isoleren als bewijsmateriaal gevraagd?

Vraag 23 en 24

Wordt er gerichte ondersteuning aangeboden voor eigenaar-bewoners of een gemengde VvE op de onderstaande punten? (meerdere antwoorden mogelijk)

- Het adviseren over de energiebesparende maatregelen
- Het financiële advies m.b.t. energiebesparende maatregelen
- Het ondersteunen bij het aanvragen van subsidies voor energiebesparende maatregelen
- Het organiseren van straatgerichte of wijkgerichte of andere collectieve verduurzamingsaanpakken
- n.v.t.

Beschrijf hoe de gemeente de (combinatie van) bovenstaande punten zal vormgeven in de aanpak:

- Vul hier in hoe de ondersteuning aan (gemengde) VvE's is ingericht. **Bijvoorbeeld:**
 - De gemeente heeft een aparte webpagina ingericht voor ondersteuning van VvE's bij verduurzaming. Hier wordt ook verwezen naar landelijk beschikbare informatie van o.a. Milieu Centraal en verbeterjehuis.nl.
 - De gemeente biedt kleine VvE's kosteloos een energieadviseur. Deze wordt deels vanuit de SVvE betaald en deels vanuit de NIP-gelden. *N.B. denk wel aan de staatsteunkaders.* De adviseur onderzoekt samen met de VvE passende verduurzamingsmaatregelen, begeleidt het traject voor een duurzaam MJOP en helpt met aanvragen van financiering.
 - De gemeente organiseert VvE-informatieavonden en houdt korte lijnen met de woningcorporatie over plannen in gemengde complexen.
 - Voor grote VvE's biedt de gemeente een procesbegeleider aan die voor het overgrote deel bekostigd wordt vanuit de NIP-gelden. Dit geldt niet voor VvE's die deelnemen aan een SPOR-aanvraag.
 - De gemeente neemt deel aan een klankbordgroep met VvE-bestuurders van soortgelijke panden om kennisdeling te faciliteren.
 - **Voorbeelden** van regelingen voor VvE's van andere gemeenten: [Regeling isoleren kleine vve's \(gemeente Utrecht\)](#); [Subsidie lokale aanpak VvE's \(gemeente Den Haag\)](#).

Vraag 25

Hoe wordt de gemeentelijke projectleiding georganiseerd?

Beschrijf hoe de gemeentelijke organisatie die de lokale isolatieaanpak uitvoert is georganiseerd.

Denk aan:

- Is er bijvoorbeeld een werkgroep waarin het sociaal domein, communicatie, wonen/RO en de projectleider lokale isolatieaanpak elkaar regelmatig spreken over de voortgang?
- Vindt er een terugkerend overleg plaats tussen de intermediaire partij (indien aanwezig) en de gemeente?
- (Hoe) wordt er samengewerkt met een buurtinitiatief / buurtklusbedrijf / lokale energiecoöperatie in de lokale isolatieaanpak?
- Hoe vindt overleg plaats binnen de RES / regioverband waarin de gemeente actief is over dit thema?
- Hoe lopen de lijnen tussen het bestuur, de programmamanager duurzaamheid/energietransitie en de verantwoordelijke voor de lokale isolatieaanpak?

Vraag 26

Op welke wijze draagt uw aanpak bij aan het versnellen van de transitievisie warmte?

Geef aan of en hoe de lokale isolatieaanpak bijdraagt aan het versnellen van de transitievisie warmte in de gemeente. **Denk aan:**

- Is er een gemeentelijke buurtisolatieactie gekoppeld aan een startwijk van de TVW?
- Is er een bewonersinitiatief dat een isolatieactie in een startwijk van de TVW uitvoert?

Vraag 27 en 28

Wat is de relatie tussen uw aanpak in het kader van deze lokale aanpak isolatie en de focusgebieden in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid?

- Er zijn geen focusgebieden aangewezen in de gemeente
- Er zijn wel focusgebieden aangewezen in de gemeente

Nadere toelichting

Om woningen en wijken te verbeteren combineert het NPLV middelen uit het Volkshuisvestingsfonds, Woningbouwimpuls en ook het Nationaal Isolatieprogramma.

- **Voorbeeld:** Zo zijn in Amsterdam, op basis van landelijk onderzoek focusgebieden (Amsterdam Zuidoost en Nieuw-West) bepaald waar via het Volkshuisvestingsfonds middelen aan worden toegekend. Het Amsterdams Isolatieoffensief focust extra op de communicatie over de beschikbare middelen uit het NIP in deze wijken.
- **Voorbeeld:** In Breda wordt concreet ingezet op het verduurzamen en verbeteren van 1.550 woningen vanuit het Volkshuisvestingsfonds. De eerste tranche van het Volkshuisvestingsfonds (VHF) geeft Breda 19 duizend euro per woning voor aangewezen gebieden in Doornbos-Linie en Hoge Vucht. Dit geld is bedoeld om woningen in die gebieden te verduurzamen en de leefbaarheid in de wijk te verhogen. VHF-buurtten zijn relevant omdat de VHF-gelden gestapeld mogen worden met de NIP-regeling om zodoende een wijkgerichte aanpak te versterken.

N.B. Let op bij het cumuleren van regelingen. Er kan natuurlijk nooit meer dan 100 % subsidie worden verstrekt aan eigenaar/bewoners. Voor verhuurders heb je te maken met de staatssteunkaders.

Handige links

- [Toolkit energiearmoede](#)
- [Toolkit doe-het-zelfaanpak](#)
- [Toolkit VvE's](#)
- [Toolkit Verbeter je huis \(met campagnemateriaal\)](#)
- [Landelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren](#)
- [Handreiking ISDE aanvragen en ontvangen door gemeenten](#)
- [Energiehulpnetwerk \(Milieu Centraal\)](#)
- [Energiedienstencentrum \(EDC\) Utrecht](#)
- [Lokale Energiearmoedeaanpak \(LEA\)](#)
- [Meerjarige Collectieve Ontzorgingsaanpak MCO \(Verbouwstromen\)](#)
- [Mengpaneel keuzes doe-het-zelfisolatie woningen](#)